

info@inmobiliariakops.com.ar

INMOBILIARIAKOPS.COM.AR



¿QUIERE VENDER COMPRAR O INVERTIR?

SOCIOS ACTIVOS DE LA



Cámara
Inmobiliaria
Argentina

Kops

NEGOCIOS INMOBILIARIOS

VENDE

5273-8000

Av. Callao 220 8° Piso

www.inmobiliariakops.com.ar



Con 12 años de experiencia y trayectoria en el mercado ofrecemos nuestros servicios de gestión inmobiliaria para la venta de su propiedad con rapidez, seguridad y transparencia. Nuestra especialidad es la **VENTA** en todos los barrios de **CAPITAL FEDERAL**

TASACION SIN CARGO

Pescadores



Boletín Informativo del Club Decano de la Pesca Deportiva

Octubre/ Diciembre 2008

pesca@club-pescadores.com.ar / www.club-pescadores.com.ar / Tel. 4773-3636 / 1354 / 0649



"Felices Fiestas"



COMISIÓN DIRECTIVA

PRESIDENTE
VICEPRESIDENTE 1°
VICEPRESIDENTE 2°

SECRETARIO
PROSECRETARIO
TESORERO
PROTESORERO
SECRETARIO DE ACTAS

SR. DR. MARTIN ADOLFO MARQUEZ
SR. ING. JULIO A. BRAGULAT
SR. C.P.N. ANGEL F. COLOMBO

SR. LUIS SPANDONARI
SR. PABLO I. CARUSO
SR. RICARDO A. JURGENSEN
SR. JUAN CARLOS RACO
SR. DR. MARCELO COSTA

VOCALES TITULARES

SR. NESTOR TELLA
SR. DR. CESAR AUGUSTO PIANA
SR. LUIS CRESPILO
SR. NESTOR CORDERO
SR. LEONARDO SCARIMBOLO
SR. CARLOS RIBOT
SR. MANUEL MEZQUITA
SR. RODOLFO PASCUAL
SR. EDUARDO SNIHUR
SR. ANTONIO SALVADOR GAUDIO

VOCALES SUPLENTES

SR. DR. HECTOR BLANCO KUHNE
SR. HORACIO MASINI
SR. SANTOS MELILLI
SR. Dr. ANTONIO VACCAREZZA
SR. CARLOS ESPINOSA

COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

SR. JORGE L. MARTINEZ
SR. OSVALDO GARI COSTA
SR. ING. OMAR BOREL

JURADO DE HONOR

PRESIDENTE
VICEPRESIDENTE
SECRETARIO

SR. ING. TIBERIO BIACH
SR. RICARDO MAESTRI
SR. DR. ROBERTO SCHENA

VOCALES

SR. ADOLFO H. MARQUEZ
SR. LUIS AGUILERA
SR. RAMÓN RODRÍGUEZ USE
SR. ROBERTO SARMIENTO
SR. RICARDO ROCCA
SR. JUAN CARLOS MASPERO
SR. OSVALDO ESTREMS
SR. CARLOS SANDA
SR. ABDÓN ECHEVERRÍA

Pescadores

BOLETÍN INFORMATIVO DEL CLUB DECANO DE LA PESCA DEPORTIVA
Correspondiente al período Octubre / Diciembre 2008

EDITORIAL

En tiempo de descuento...

Estimado consocio:

Tengo el especial honor de emitir esta última comunicación como Presidente de la Institución a fin de detallar las últimas gestiones realizadas en este trimestre de culminación del año.

Son las tareas realizadas "en tiempo de descuento" para hablar en términos futbolísticos.

En tal sentido, cuando uno sueña su despedida al frente de una gestión, imagina una descripción mas calma, protocolar y con menos asuntos o temas que informar.

Pero, verdaderamente, este trimestre final ha sido "a toda orquesta" por la variedad de asuntos y cuestiones - Asamblea Extraordinaria de por medio - que se han suscitado.

El mayor foco de atención fue la culminación, "el remate" de mas de dos años de negociación con los Gobiernos de la Ciudad y Nacional en general y la empresa AUSA en particular, relativos a las obras de ampliación del Aeroparque Metropolitano y construcciones a favor del Club de Pescadores en canje por la entrega de sus primeros cincuenta metros del muelle de entrada.

En un artículo separado se detallan

claramente los puntos salientes del acuerdo y al él me remito. No obstante quiero dejar aclarado desde este intercambio que no se llegó al mismo de un día para el otro, en una sola audiencia. Sino que fue un largo y desgastante proceso en el que se arribó al acuerdo más beneficioso posible para la Institución.

Conocíamos perfectamente cuáles eran nuestras fuerzas y debilidades en la negociación. Entre estas últimas estaba la existencia de una causa de expropiación por motivos de seguridad aeroportuaria. El accidente de LAPA y otros siniestros aéreos ocurridos en Brasil, justificaban holgadamente la ampliación del aeropuerto y la necesidad de utilizar mediante relleno esos primeros cincuenta metros de nuestro espigón. Sabíamos que frente a la posibilidad de una catástrofe, era muy difícil que autoridad alguna, sea judicial o administrativa, impidiera el avance de las obras.

Contábamos con ciertos elementos de fuerza:

Detentábamos la posesión legítima del lecho del río en el cual se emplaza nuestro muelle a través de una ley de concesión a la que le restaban casi de noventa años, el espigón era parte del Monumento Histórico Nacional, la



Comenzaron las obras

Legislatura de la Ciudad había declarado la protección estructural de todo el conjunto, etc. El camino alternativo que tenían las autoridades era el de una ley de expropiación por causa de utilidad pública, algo que tarde o temprano, lograrían por las razones de seguridad apuntadas. Conocíamos también que, de llegar a esa instancia, la indemnización previa que fija la Constitución Nacional, sería -por los mentados cincuenta metros de muelle- una suma muy inferior a las obras que pretendíamos para el Club.

A favor nuestro sólo jugaba el tiempo, pues dicha ley podría demorar varios meses más allá de que, en este tema de la ampliación, tanto el Gobierno Nacional como el de la Ciudad coincidían plenamente.

¿Cuál fue nuestra estrategia?

Tensar la "línea" al máximo (por algo somos pescadores)

Avanzar al límite de los planteos y requerimientos.

"Aflojar la estrella" sólo cuando la tanza estuviera a punto de cortarse.

Así fue. Sólo cuando las autoridades dijeron "hasta aquí llegamos" avanzamos en la suscripción del acuerdo.

Un ejemplo claro entre muchos otros fue el tema de las garantías solicitadas.

En un primer momento la contraparte se quería comprometer en pesos moneda nacional y sin una compañía de seguros que afianzara dicho compromiso. Decían que AUSA tenía suficiente patrimonio para responder, que no se podía comprometer en dólares, que debíamos confiar en el nuevo gobierno, etc. etc. etc.

Hubo numerosos intercambios. Idas y vueltas con modelos de contratos que nosotros rechazábamos.

Parecía que "la línea se cortaba".

No obstante, se logró mensurar los valores de la obra en dólares estadounidenses, con plazos y punitivos por incumplimiento y el respaldo de una aseguradora de cauciones de primera línea.

Este punto es sólo una muestra de los innumerables vaivenes que tuvo la negociación.

Había además un dato extra: Entre el acuerdo anterior y el presente hubo un cambio de gobierno y signo político en la Ciudad.

Las nuevas autoridades entendían que las anteriores nos habían dado mucho por esos cincuenta metros de muelle. Que una playa de estacionamiento privada y sobre pilotes era una exageración, que la prolongación en cien metros el muelle principal era una desproporción, ni hablar del enorme mareógrafo y refugio como remate del final.

Bueno, como se imaginará, amigo pescador, convencer al nuevo gobierno que todas esas mejoras eran justas para el Club en virtud de las décadas de relleno indiscriminado producidas por las distintas administraciones, no fue una tarea fácil.

Se logró con perseverancia y sobre todo utilizando a fondo dos de las tres virtudes pescadoras: paciencia y humildad.

Creo fervientemente, estimado consocio, que se ha llegado a un acuerdo excelente para el Club, que las obras han comenzado, y se van a completar.

Incluso las autoridades a través de los medios gráficos más importantes han dado esa señal. Así en primera plana del Diario Clarín del jueves 13 de Noviembre luce el despliegue de obras con un fondo del Club como el que se exhibe, rezando el artículo textualmente: "...En tan sólo una semana, el avance de obras fue

enorme. La casona del Club de Pescadores quedó casi sobre la franja seca recién ganada. Para poder hacer la obra, el Gobierno porteño acordó con el Club la extensión de su espigón cien metros río adentro y también la construcción de un nuevo estacionamiento, que estará sostenido por pilotes. ..." -

Mas allá de todas estas cuestiones que son algo más que meras especulaciones, por sobre todas las cosas destaco que, ante cualquier percance o incumplimiento que pudiera ocurrir, se ha mensurado el valor de de los cincuenta metros de muelle que entregamos a través de las obras comprometidas. Un valor muy superior al que se hubiese llegado por medio de una ley de expropiación. Además, y mas importante, se han tomado todas las medidas y garantías para obtener dicha suma si ocurriese tal percance.

Sólo nos queda ahora aguardar los tiempos fijados en pos de una serie de mejoras que darán mayores posibilidades a la Institución, tanto en ingresos como en prestaciones.

Un solo botón como muestra:

Hoy nuestra playa de estacionamiento es vía pública, expuesta a los vaivenes y designios del poder de turno. Construida la playa sobre pilotes pactada en el acuerdo, será un lugar privado del Club, que podrá explotar como mejor decidan sus socios con todos los ingresos que dicha explotación pueda aparejar. Ni hablar de la prolongación del muelle y de todas las mejoras acordadas.

Para ser muy claros, si se concretan la totalidad de las obras, tendremos un panorama de beneficios en Sede Central sin precedentes desde su construcción que, sumado al abanico de posibilidades que brindan los cuatro anexos, harán del Club una institución excluyente en servicios entre las de su tipo. Si dichas obras no se cumplen en su totalidad o sólo parcialmente, el Club será acreedor de una importantísima suma de dinero -garantizada por una firma de primera línea- que será destinada a todas las obras y mejoras que los socios estimen corresponder.

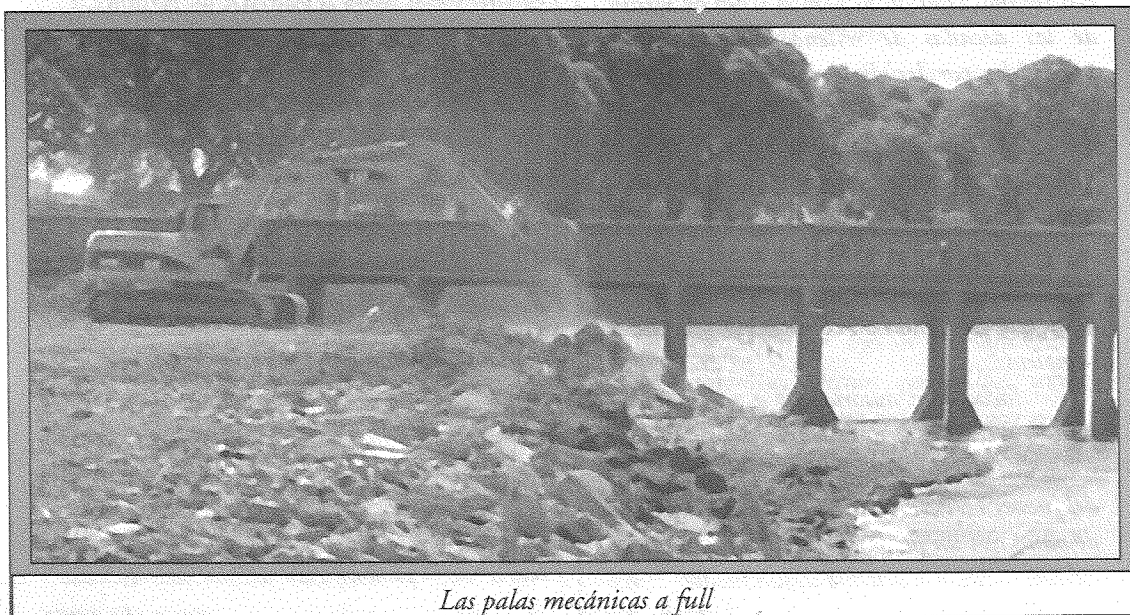
Los beneficios tanto desde una óptica optimista como de una pesimista, están a la vista.

Destacamos que, por la voluntad percibida en las reuniones, las autoridades están decididas a implementar la totalidad de las

obras y descartan por completo tener que abonar suma de dinero alguna por cualquier clase de omisión. La aceptación de los numerosos y elevados punitivos por retrasos parciales nos demuestra esa voluntad.

Otra cuestión importante: No existirán gastos o erogaciones para el Club salvo egresos ínfimos comparados con la obra. En efecto, el acuerdo prevé como a cargo de AUSA los más mínimos detalles y terminaciones (luminarias, aberturas de los refugios, cañerías, instalaciones, pisos, baños, sanitarios, piletas, pintura, revestimientos, rejas y barandas, recambio de durmientes y otros elementos de menor cuantía).

Queda sí la espera y control del cumplimiento de todos esos pasos y beneficios.



Las palas mecánicas a full

HACIENDO BUENOS AIRES

El Ministerio de Desarrollo Urbano a través de AUSA llama a licitación por la Construcción de la prolongación del Muelle y Refugio para el Club de Pescadores

Licitación Pública N°9/08

"Construcción de la prolongación del Muelle y Refugio para el Club de Pescadores"

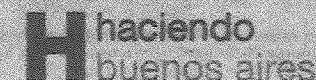
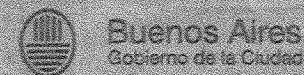
Valor del Pliego: Sin cargo.

Presentación de las ofertas: Hasta el 5 de enero de 2009, 15:00 hs.

Fecha de apertura: 5 de enero de 2009, 15:00 hs.

Entrega de pliegos: En Autopistas Urbanas S.A., Piedras 1260, Edif. "A", 1° Piso. Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Desde el 28 de noviembre de 2008, a las 09:30 hs., y hasta el 29 de diciembre de 2008, antes de las 17:00 hs.

La entrega se realizará mediante la presentación de una nota con membrete de la empresa interesada.



Llamado a licitación por la prolongación del muelle

Desde estas líneas deseo agradecer el acompañamiento de toda la Comisión Directiva en esta negociación y sobre todo, la confianza de los socios puesta de manifiesto en la reciente Asamblea General Extraordinaria del 16 de Noviembre en donde se aprobó la gestión.

Esperemos todos disfrutar estos cambios que implicarán un progreso notorio en nuestro devenir institucional.

Otro tema que determinó un alto grado de ocupación en este último trimestre es el traslado del Buque Y4 a la Sede Barca Grande. Innumerables trámites, coordinación de remolcadores y autorizaciones náuticas hicieron que la tarea demande tiempo y esfuerzo. Ello sin contar con la diagramación de amarre de la embarcación para que permanezca segura en nuestra sede del delta bonaerense.

Seguramente será otro motivo de disfrute y prestación de servicios que gozará toda la

masa societaria.

Muy bien, querido consocio, aquí me despido de esta tradicional columna que durante tantos años fue vehículo fundamental de comunicación con Usted.

El diálogo seguirá por supuesto, en forma directa, en el muelle, en las sedes y en general en todos los eventos que el Club organice.

Pues, como ya he dicho en otros ámbitos, mi vida siempre estará ligada a esta Institución maravillosa.

Porque de una u otra forma,
me voy para estar...
me voy para quedarme...

Un fuerte abrazo y felices fiestas!

Martín Adolfo Márquez
Presidente

FIESTA DE LA PRIMAVERA EN CHASCOMÚS

El pasado 20 de Septiembre se desarrolló nuestra tradicional fiesta de la primavera. Esta vez tocó en suerte la sede Chascomús para desarrollar un día de esparcimiento y camaradería.

Si bien el clima no fue de la partida, la calidez del anexo bonaerense y el ambiente festivo que imprimieron los participantes dio al evento el brillo al cual nos tiene acostumbrados.

Por supuesto, el colosal asado a cargo de Pablo Caurso y Eduardo Snihur, brindó todos los comentarios que se repiten año a año.



El mal tiempo no impidió la fiesta en el quincho



Caurso / Snihur asadores de excepción

A los postres, guitarreada para amenizar la reunión, mientras algunos, los más fanáticos aprovecharon las nuevas bondades piscatorias de la laguna para despuntar el vicio.

Una nueva salida en familia, de las que no se pueden perder de ningún modo.

Se repetirá el año que viene.



Guitarreada en el quincho



Ansiosos concurrentes junto al fogón

TEMPORADA VACACIONAL SANTA CLARA DEL MAR

Fin de la Promoción Verano ULTIMAS VACANTES

Por el presente se hace saber que, hasta el 31 de Diciembre continuará abierto el libro de reservas para la promoción correspondiente al verano 2008/2009 de la temporada vacacional en la sede Santa Clara.

Reiteramos los costos para esta temporada (20 de Diciembre al 14 de Marzo) será para socios de \$ 500 la semana (habitación c/ ocupación de hasta 6 personas) que deberán abonarse al momento de aprobada la reserva por parte de la Comisión Directiva.

(Se destaca que las habitaciones A y C se encuentran provistas con cama de dos plazas y cuatro camas tipo cuchetas)

Finalizada la promoción, a partir del 1º de Enero, si existiesen vacantes se podrá reservar en forma diaria a razón de \$130. (hasta seis socios).

ABANDERADOS DEL CLUB

Omitido en el anterior boletín por los tiempos de publicación, detallamos en el presente que, en el ámbito de los eventos del aniversario se realizó el traspaso de Banderas y entrega de medallas a los nuevos y anteriores abanderados del Club.

Los nuevos representantes de la Institución son:

Bandera Argentina (Campeón): Luciano Matías Cesarín

Bandera Institucional: (Segundo puesto): Axel Cymbal

Bandera del Niño Pescador (Tercer puesto): Federico Ezequiel Pupkiewicz



Entrada de abanderados (Delgado - Cymbal - Pupkiewicz)



Los nuevos abanderados (Cesarín - Cymbal - Pupkiewicz)

INDUMENTARIA DEL CLUB

Aproveche la oportunidad de llevar prendas con el logo del Club al mejor precio y calidad:

CHOMBA PIQUE ALGODON	TS - TM - TL - TXL CON BORDADO	\$60
REMERA YERSEY ALGODON	TS - TM - TL - TXL CON BORDADO	\$40
ROMPEVIENTO CON CAPUCHA	TELA IMPERMEABLE Y FORRERIA RED	
	TS - TM - TL - TXL CON BORDADO	\$80
BUZO POLAR CIERRE CORTO	TS - TM - TL - TXL CON BORDADO	\$80

COLORES: AZUL MARINO - VERDE INGLES - BORDÓ

Los pedidos se hacen rigurosamente por encargo - Entrega en 7 / 10 días.

Muestras a disposición en Secretaría

FINALMENTE LLEGÓ LA ENERGÍA ELECTRICA Y EL TELEFONO A BARCA GRANDE

Como adelantáramos en el anterior boletín, finalmente, luego de constatar el tendido, fue dada el alta correspondiente y actualmente el anexo cuenta con el preciado servicio.

Previo a todo, se construyó el pertinente pilar y la extensión que vincula último poste de la red a nuestra casa de isla.

Todo esto permite que las instalaciones cuenten con calefacción, heladera, ventiladores y demás elementos tan

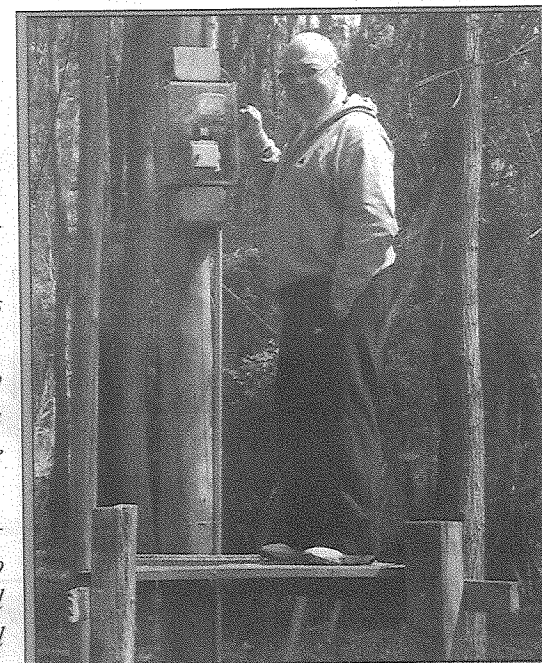
preciados para el desarrollo de un fin de semana a pleno y con los servicios elementales. Además la utilización permanente de la TV y equipo de video oportunamente donados por amigos de la sede.

Por último, comenzando Diciembre fue instalado el servicio telefónico de línea, dándose con ello permanente comunicación y la consecuente seguridad tan ansiada. Otro logro largamente postergado. El número asignado es el 472-80212.

A disfruttr todos estos servicios.



La importancia de estar comunicado



El vicepresidente del Club y su logro invaluable



A otros no les importó la luz y siguieron pescando en el paraíso ...

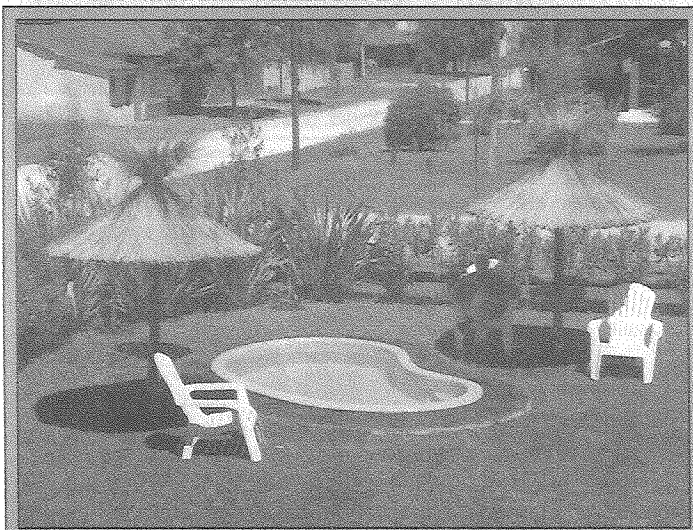
SANTA CLARA. PILETA Y REJAS.

Solicitadas por los usuarios de la temporada anterior, se procedió a la instalación de rejas en las habitaciones del anexo con el objeto de brindar seguridad a las mismas y permitir una mejor circulación de aire en verano mediante la apertura permanente de los postigones.

Resaltamos desde estas páginas la ayuda invaluable de Pablo Caruso que, manos a la obra, confeccionó el entramado de las citadas defensas. En su tarea fue ayudado por Antonio Gaudio, siempre dispuesto a colaborar cuando se necesita.



Caruso / Gaudio en plena soldadura



Pileta para un "remojón"

Al mismo tiempo quedó inaugurada la pequeña pileta que servirá para que los niños jueguen y las damas se refresquen luego de la exposición solar, en aquellos días ventosos en donde la concurrencia a la playa se torna dificultosa.

Adelante pues, a utilizarla.

Pablo Diamantini

TRASLADOS A SEDE BARCA GRANDE
(EXCLUSIVO PARA SOCIOS) SALIDAS DE PESCA



PEJERREY - DORADO
VARIADA DE RIO

155-846-0836 padiamantini@hotmail.com

Su empresa en Internet

HOSTING Y DISEÑO WEB 2.0



Sitios profesionales e su medial
comercio electrónico, hoteles, clubs
Inmobiliarias, pymes, campus virtual, etc.

SEGURIDAD INFORMATICA
Redes - BackUps - Firewalls - Routers

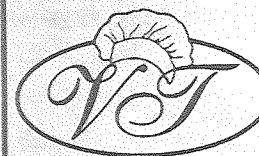


NOTEBOOKS y PC
Venta, Configuración, Soporte Técnico

info@siscot.com.ar

SISCOT.COM.AR

Tel: 4637 2821



Victoria Tella
Tortas Artesanales - Mesas Dulces

Carlos F. Melo 4368 - Villa Martelli
www.victoria-tella.com.ar

Tel. (54 11) 4709-3898
victoriatella@hotmail.com

SOCIAS. ULTIMA REUNIÓN DEL AÑO

Las damas tuvieron su última reunión del año el viernes 3 de Octubre.
En una cálida noche se desarrolló la cita plena de juegos y camaradería. Hubo empanadas, tortas y juegos con premios para todas.

Un nuevo souvenir de la reunión fueron dos "gatos de la torre" con que se recibió a sendas socias recientemente afiliadas al Club.

A repetirlo el año que viene!



Las socias, disfrutando la última reunión del año

COPA HERMANDAD DEL NIÑO PESCADOR.

En una tarde de lluvia torrencial (no paró ni un minuto) los chicos dieron un ejemplo de conducta deportiva al participar contra viento y marea de esta esperada prueba que tiene como principal fin el conocimiento y camaradería entre los menores de distintas instituciones de pesca.

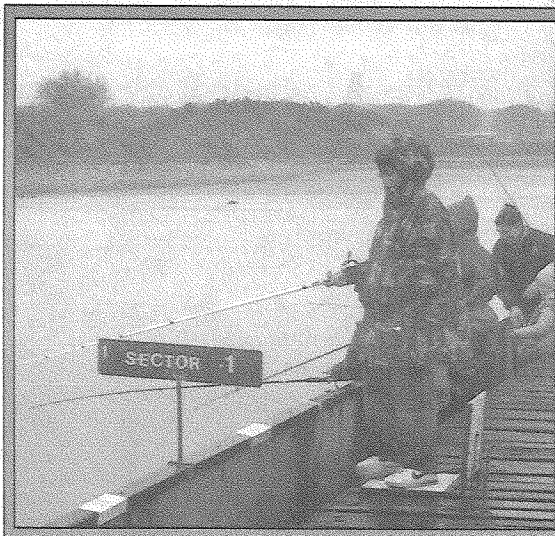
En la oportunidad se puso en juego la segunda edición de la Copa Hermandad (la primera fue obtenida por nuestro equipo tras haberla retenido por tres años consecutivos).

Esta segunda edición se instituyó en homenaje a Don Arduino Vitulli, presidente de la Institución que tanto diera por los niños en décadas pasadas.

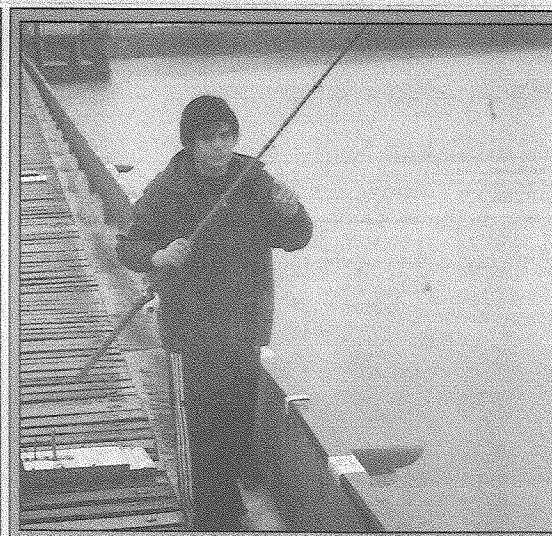
Las primeras dudas (de los mayores) sobre la suspensión de la prueba, fueron despejadas por los propios chicos, que enfilaron para el muelle, desafiando la inclemencia climática.



Una tarde bajo el agua



Axel "pasado por agua"



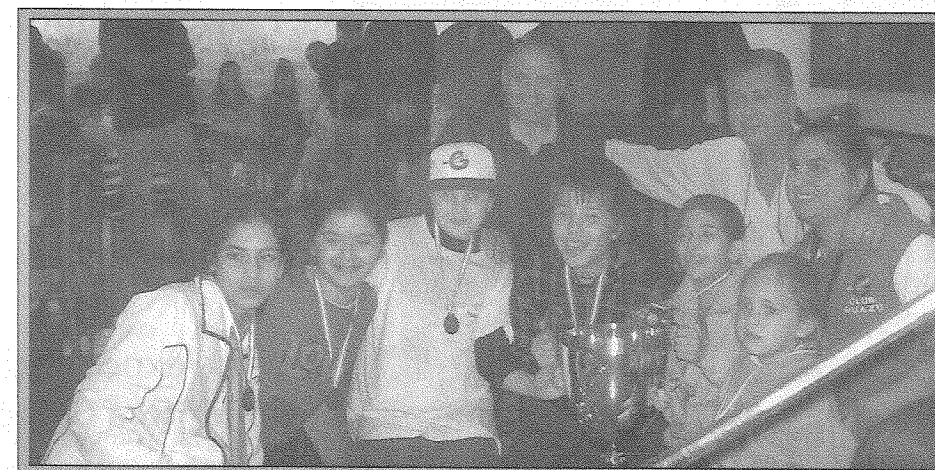
Luciano en plena competencia

Nuestro equipo conformado por Luciano Cesarín, Axel Cymbal, Martín Delgado, Federico Ezequiel Pupkiewicz, Gian Franco Brescia y Alan González obtuvo el segundo puesto, llevándose el ansiado trofeo el Club Guazú.



El equipo del Club

Como siempre, sobre el final, premios y sorteos para todos los participantes. Esperamos el año que viene una nueva edición para repetir tantas alegrías.



Guazú, el equipo ganador

MESA DE LOS JUEVES. 53 AÑOS

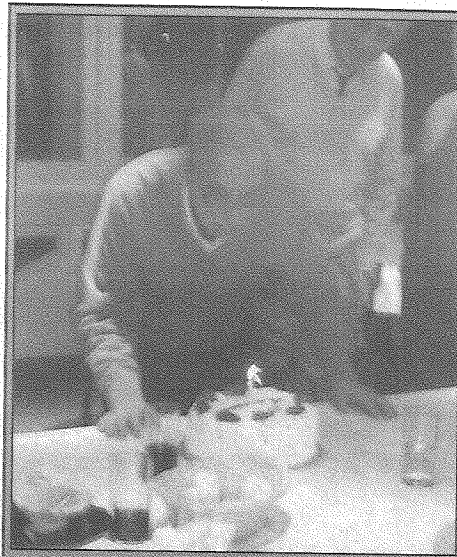
Como es habitual, octubre es un mes festivo para la tradicional Mesa de los Jueves. Es que en dicho mes, allá por el año 1955, se formaba un grupo sólido, siempre decidido a apoyar a la institución.

Tal apoyo fue en muchos casos económico, como cuando la mesa donó los terrenos originarios de Chascomús, que permitieron ser base para la adquisición de la actual sede. Pero fundamentalmente se tradujo en aportes éticos, morales y personales a través de los numerosos directivos y en especial presidentes que dirigieron la entidad provenientes de dicha agrupación.

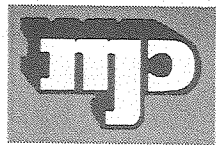
El jueves 9 de Octubre la mesa cumplió sus jóvenes 53 años -mas de la mitad de la vida del Club- y lo festejó con una reunión de camaradería inolvidable.

En efecto, mas de la mitad de la vida del Club... junto al Club!

A todos sus miembros, felicitaciones.



El decano de la mesa soplando las velitas



M. Parrinello
Operaciones Inmobiliarias

Si elige M. Parrinello, elige
**trayectoria, responsabilidad
y seriedad**

No lo dude,
**asesórese con
nuestros expertos.**

M. Parrinello, 30 años de experiencia
siempre trabajando junto a Usted.

Av. San Martín 3303, Florida | **4730-3300** | www.mparrinello.com.ar

NUEVAMENTE LA ORQUESTA ESTUDIANTIL DE BUENOS AIRES EN NUESTRO CLUB

El pasado 2 de Noviembre del corriente se hizo nuevamente presente en nuestro Club la Orquesta Estudiantil de la Ciudad de Buenos Aires dirigida por el Mtro. Guillermo Enrique Zalcman.

En esta oportunidad el director optó por un programa completamente novedoso en cuanto a obras sinfónicas, descartando por completo las llamadas "de repertorio". No obstante, quienes presenciaron el concierto pudieron comprobar las bondades de piezas por largo tiempo desechadas de las salas de concierto, completamente agradables al oído en donde la novel orquesta pudo demostrar toda su pericia y afinación.

Se interpretaron obras de Berwald, Tagliapietra, Tchaikovsky, Vaughan Williams y Shostakovich.

Un momento especial se vivió en la sección media de la función, en donde el solista Raul Chateloin interpretó maravillosamente el concierto para clarinete y orquesta del compositor polaco Farol Kurpiński.

Finalizando el concierto, ante el aplauso sostenido de los concurrentes, la orquesta interpretó varias obras fuera de programa, que fueron el delirio del público.



La "Estudiantil" en plena ejecución



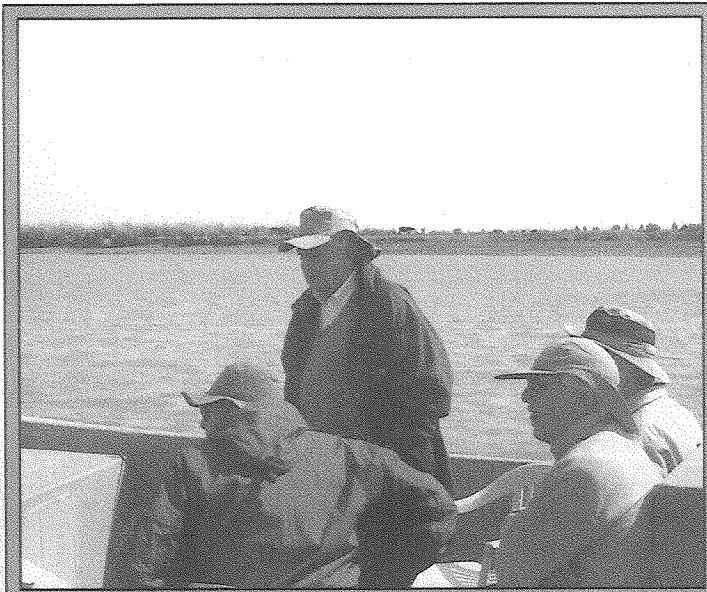
El Mtro. Zalcman conduciendo la orquesta

FIN DE LOS CURSOS DE FLY CAST.

EXCURSION A SAN PEDRO.

El pasado sábado 11 de Octubre se desarrolló la excursión a la localidad de San Pedro (Paraná y Arroyo Sepulturas) como fin de los cursos de preparación en la práctica de pesca con mosca.

Previamente se habían desarrollado dos clases, una teórica y otra práctica a cargo de los consocios Carlos Lopez Casanello y Marcelo Pestrin y una clase específica sobre pesca de tarariras a cargo del Prof. Enzo Cerávolo que gentilmente brindó el miércoles anterior a la salida.



La nave insignia y el comandante de la excursión



Pescadores empantanados

La partida a San Pedro se concretó el citado sábado bajo la organización y dirección de Néstor Cordero, en un día de calor, que no brindó una pesca demasiado abundante.

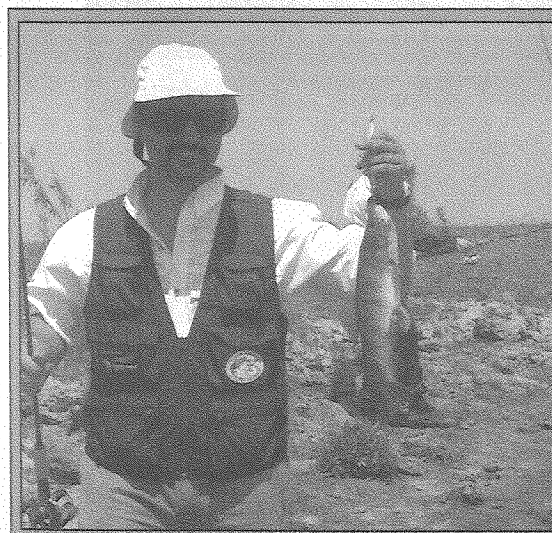
No obstante, se co-braron piezas de porte mediano a chico que brindaron diversión a los concurrentes. Muchos optaron por mechar la pesca con mosca con el más accesible spinning o la tradicional boya y carnada.



El grupo pescando en una entrada del arroyo Sepulturas

Ya al mediodía, un intenso calor hizo que el grupo se tomara un descanso para disfrutar el asado que proporcionó nuestro habitual guía, el querido "Ruli", conocedor no sólo de la zona sino de los gustos culinarios de nuestros socios.

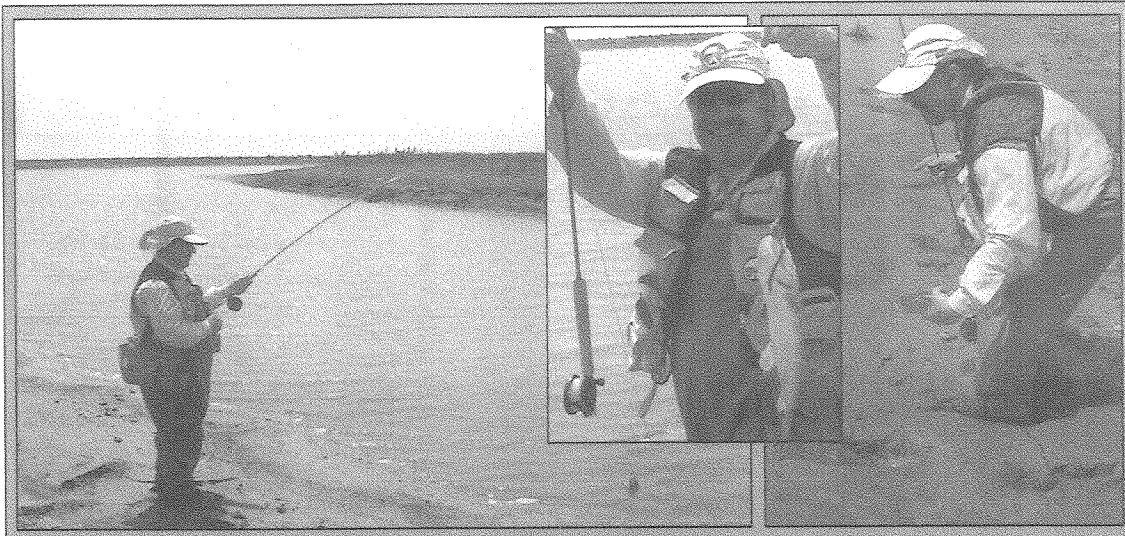
Por la tarde, nos embarcamos nuevamente en las tres lanchas contratadas al efecto y enfilamos para sectores más amplios del Sepulturas en donde se obtuvieron -sobre todo una de las lanchas- numerosas taruchas de porte pequeño, todas cobradas con la modalidad spinning.



Tarariva al spinning, lo preferido



Boya y carnada para el doradillo



Tarariva c/ equipo de fly cast - devolución obligatoria

Llegadas las 17.30 horas, y dada la proximidad de la tormenta pronosticada, regresamos al punto de partida, el Club Nautico Mansa Life que nos brindó todos los servicios con el objeto de regresar cómodos a Buenos Aires.

Se repetirá el año que viene.



"Asadito" reparador a orillas del río

EXCURSION DE SOCIAS A SANTA CLARA DEL MAR

En un hito sin precedentes en la historia de nuestro Club, se organizó finalmente la excursión exclusiva para damas, a la sede marítima.

La convocatoria, que había sido ampliamente publicitada en la reunión de damas del aniversario, finalmente se llevó a cabo en el segundo fin de semana del mes de Noviembre. En efecto, la partida fue el viernes 14, unificándose los vehículos a fin de hacer más accesible el transporte. Ese mismo día, las viajeras pudieron disfrutar de una tarde de mar y playa - con baño marino inclusive - en el coqueto y reparado balneario existente a la altura de nuestro anexo.

Al día siguiente, un cambio de clima brusco, con descenso de temperatura, permitió que las excursionistas disfrutaran de Mar del Plata a pleno, recorrida, shopping y espectáculos. (una ventaja, que no nos cansamos de resaltar, cual es tener a la Perla del Atlántico a tan poca distancia).

Por supuesto, lo mejor es, como siempre, disfrutar de la sede en las comidas, el té o el vermouth, pues no es otra cosa que estar en la propia casa.

De regreso, el domingo, se recorrió ampliamente la localidad balnearia, conociendo sus más típicos rincones.

Que se repita el año que viene.

(por supuesto, ¡Hombres abstenerse!)



"Excursionistas" en la sede

COMIENZO DE OBRAS

Luego de la firma del convenio celebrada el 21 de Octubre del corriente, ratificada en todos sus términos por la Asamblea General Extraordinaria del 16 de Noviembre, han dado comienzo las obras de ampliación del Aeroparque Metropolitano, construcción de la playa de estacionamiento privada para nuestro Club y prolongación de su muelle en 100 metros (mareógrafo y refugio con instalaciones incluido).

Los puntos salientes del acuerdo se encuentran sintetizados en los siguientes ítems:

a) Reafirmación de todas las medidas y obras a favor del Club establecidas en el convenio de fecha 8 de Septiembre de 2006 ratificado por nuestra Asamblea de asociados el 19 de Noviembre del mismo año. (prolongación de 100 metros del muelle principal, playa de estacionamiento privada con nuevos locales, nueva plataforma y refugio en la punta del muelle con instalaciones, todo ello a cambio de ceder cincuenta metros de nuestro muelle de acceso).



Vista parcial de las obras observadas desde el segundo muelle del Club



Cartel municipal que anuncia las obras de prolongación

b) Fijación de plazos de inicio y finalización de las obras con fuertes punitivos a favor del Club para el caso de incumplimientos parciales.

c) Fijación de una póliza de caución a favor del Club por valor de U\$S 3.000.000. para el caso incumplimiento en la realización de la playa de estacionamiento privada (U\$S 1.000.000.) y prolongación del muelle en 100 metros incluyendo mareógrafo final, nuevo refugio y accesorios, luminarias, sanitarios, etc. (U\$S 2.000.000).

d) En cuanto a diseño y modalidades de la obra, se ratificaron los planos que informáramos y transcribiéramos en el boletín informativo de Abril / Junio de 2007.

e) Plazos de obra:

1) Fecha de iniciación prolong. de muelle:	1/3/2009
2) Finalización playa estacionamiento:	1/7/2009
3) Finalización locales entrada:	15/10/2009
4) Avance del muelle en un 70%:	1/11/2009
5) Finalización del muelle:	31/1/2010

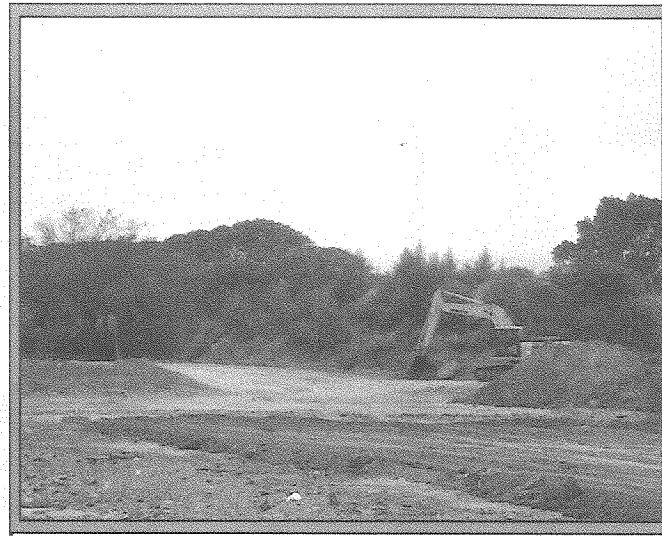
Todos estos son plazos tope a fin de marcar las fechas en donde AUSA comenzaría a abonar los punitivos respectivos. Por ejemplo, por no comenzar la construcción de la prolongación del muelle en la fecha tope fijada (1º de Marzo de 2009), AUSA deberá abonar al Club de Pescadores una suma de \$ 30.000 mensuales hasta su inicio. Se establecen punitivos por la violación a cada una de las fechas de vencimiento fijadas.

f) Acceso y playa de estacionamiento provisoria: Mientras dure la obra el Club contará con un camino de acceso especial a fin de no interrumpir el ingreso a su Sede Social y se la asignará una playa de estacionamiento provisoria en el predio de Punta Carrasco.

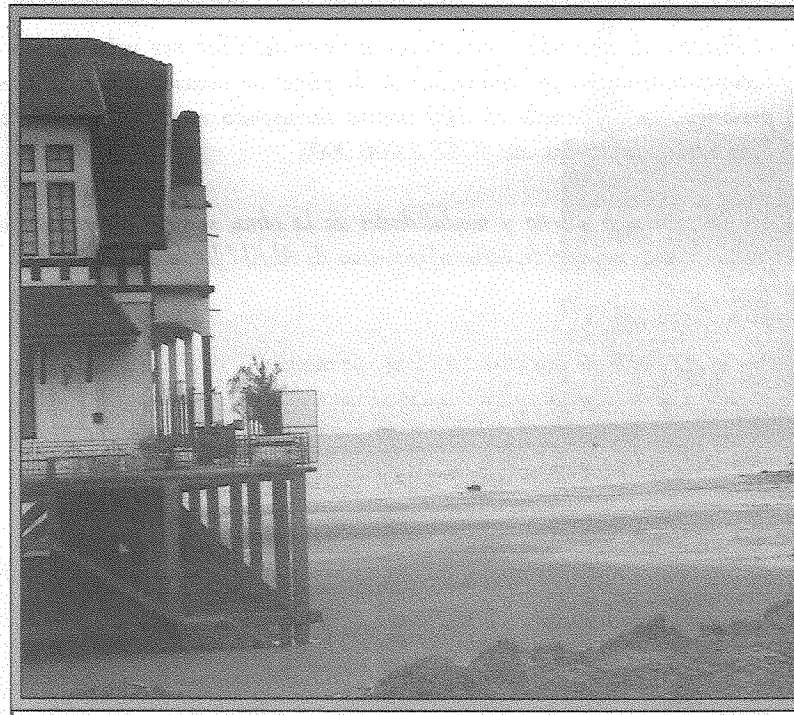
g) Un último dato importante: El avance del relleno en esta primera etapa constructiva supera los límites pactados, esto es dejar libres de relleno los cincuenta primeros metros del muelle de acceso al Club. Ello se debe, y ya ha sido informado por la empresa constructora, a que con el objeto de hacer el nuevo murallón se necesita tener una base mayor, "en seco" para poder operar. Una vez construido dicho murallón, la tierra y contención excedentes serán retiradas.

Creemos haber llegado al fin de una larga negociación que lleva más de dos años - con cambio de gobierno y signo político en la Ciudad de por medio- .

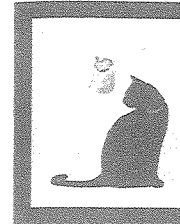
Dios mediante, estamos convencidos que se han acordado mejoras muy importantes para la institución que, tarde o temprano serán para el disfrute de todos sus miembros.



Detalle de maquinarias



Vista desde el primer muelle



¡ A PESCAR PRESIDENTE !

por el Gato de la Torre

Estimado presidente, en este, mi último artículo del año, quiero dirigirle algunos pensamientos.

Es que durante tantos años quise escribirle algo y, qué se yo, me lo impidió el clásico "qué dirán".

Uno a veces comete las mismas faltas que tanto critica.

¿Dirán que le escribo por compromiso?

¿Dirán que quiero congraciarme con el Jefe?

¿Dirán que pretendo sacar alguna ventaja?

Dirán, dirán, dirán...

¿Qué importa lo que digan, si Usted percibe que este mensaje es sincero.

Ya sé, quizá Usted piense que ahora le escribo porque está por dejar la presidencia. Que ya no corra riesgo de parecer "oreja", "alfa" o en un lenguaje más académico genuflecto.

Bueno, piense lo que piense, no me demora más y voy a lo mío.

Lo conozco desde hace muchos años, cuando, siendo niño concurría con su padre "Don Adolfo" a nuestro sagrado muelle en pleno invierno, esperando en un banco que se desocupara algún pesquero.

¡Qué épocas! ¡Estaban todos ocupados!

O en verano, tachito de lata en mano, para guardar los escasos bagres que se cobraban para proveer al doradero. Tantos eran los dorados que se pescaban, que encontrar algún bagre de carnada era un milagro.

Lo vi pasar por todas las etapas de su vida junto al Club. Desde aquella niñez -sin Internet ni Play Station- hasta su actual despedida como presidente de la Institución, pasando por su adolescencia y juventud.

Recuerdo cuando se venía cargado con los libros de derecho, preparando algún examen, pero siempre con una cañita a mano para despuntar el vicio entre artículo y artículo.

No olvido los primeros grupos a los que perteneció: la Mesa de los Jueves en donde, muy joven, compartía ya amistad con amigos entrañables que hoy han partido: Martelli, López Castellanos, Gitardt, Gilardoni, Viudez, Muruzetta, Otero, Nieuas y tantos otros...

Por supuesto, no olvido los grandes momentos de felicidad durante su conducción, principalmente el Centenario.

Pero no es la idea de este mensaje hacer un racconto de su vida o de sus trabajos para el Club. Este es un mensaje de apoyo en un momento que sé, para Usted muy difícil.

Difícil porque no es sencillo desprenderse voluntariamente, después de tantos años, de todas estas responsabilidades.

Difícil porque hay una inercia natural a retener el poder, cualquiera sea la entidad de éste, aún tratándose del que se ejerce en un club social y deportivo como el nuestro.

Difícil porque surgen los temores naturales a que se pierda de un día para el otro todo lo construido.

No obstante todas estas dificultades, debo decirle que ha tenido un privilegio único, que no siempre se le da a quien ejerce una función de máxima conducción:

Pudo decidir cuándo ser presidente y, lo más importante, pudo determinar el punto final de su gestión.

No todos en política tienen esas posibilidades.

Ahora bien, en cuanto a sus eventuales angustias y dudas sobre el futuro, debo insistir en que despeje de su mente todas esas tribulaciones.

Al Club siempre la ha ido bien durante estos ciento cinco años de vida.

Esta no va a ser la excepción.

Tiene un destino de grandeza que está a la vista. Es un estilo propio que lo hace diferente. Usted lo conoce: "el estilo Club de Pescadores"

Ese estilo no se va a perder, ya lo verá.

En cuanto a Usted, sepa que siempre estaré para apoyarlo, como en su primer día de mandato.

Además recuerde que la mejor ayuda que puede tener es la que se dé Usted mismo, poniendo en práctica las tres virtudes pescadoras que preconizó en su último discurso del 3 de Agosto:

- Quietud
- Humildad
- Paciencia

De aquí en más, como siempre, estará atado a este sentimiento formidable: "la ilusión permanente", que es la esencia del Club de Pescadores.

De aquí no se va más.

"Se va para estar, se va para quedarse" como bien dijo en aquel mensaje a los socios.

Nuestras charlas continuarán, en los distintos ámbitos en donde nos crucemos.

La conducción del Club le ha quitado, sin duda alguna, muchísimos otros momentos que sé, ahora va a recuperar con creces, entre ellos "la pesca"

Pues bien, entonces,

¡A pescar Presidente!, ahora, ¡A pescar!

Con afecto, su amigo, el Gato de la Torre.



¡FELICES Fiestas para todos.

Medidas y costos de publicidad en el Boletín del Club de Pescadores

5 cm. x 7,5 cm. \$ 50 1/8 Página	10 cm. x 7,5 cm. \$ 80 1/4 Página
5 cm. x 7,5 cm. \$ 50 1/8 Página	
10 cm. x 15 cm. \$ 120 1/2 Página	

20 cm. x 15 cm.

\$ 200

1 Página interna entera

Contratapa exterior: \$ 400

Contratapa interior: \$ 300

